

ORIGINALE



Comune di Tribiano
PROVINCIA DI MILANO

C.A.P. 20067

Piazza Giovanni Paolo II

Cod.Fisc. 84503590154
Part. I.V.A. 03415940968

Proposta nr. **114** del **26/03/2019**

SETTORE TECNICO TERRITORIALE

DETERMINAZIONE NR. 105 DEL 27/03/2019

OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA TETTO EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA DIAZ – CIG: 772648839A - CUP: J85B18004190004 - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio, a norma dell'art. 147 bis c. 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM. CHIOSI MARCO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURA TETTO EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA DIAZ – CIG: 772648839A - CUP: J85B18004190004 - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale di assegnazione al sottoscritto della responsabilità del Servizio Tecnico, associato tra i Comuni di Tribiano e Comazzo;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 93 del 22/11/2018 con cui veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di rifacimento copertura scuola elementare/media, predisposto dal geom. Andrea Fasani, all'uopo incaricato;

Dato atto che tale opera è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2018/2020 prevedendone per necessità di bilancio, la realizzazione nel 2018;

Richiamata la determina del Responsabile del Servizio n. 508 del 13/12/2018 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo lavori di rifacimento copertura tetto edificio scolastico di via Diaz e indizione gara d'appalto mediante procedura negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori (codice CIG: **772648839A** codice CUP **J85B18004190004**);

Dato atto che il quadro economico di progetto dell'opera indica quale valore complessivo dell'opera l'importo di euro 546.669,13 di cui euro 389.712,78 per lavori, ed euro 156.956,35 per somme a disposizione, come segue:

	Quadro economico	
Importo dei lavori a base d'appalto		389.712,78
- Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso	37.019,93	
- Importo opere edili	262.334,74	
- Importo impianto fotovoltaico	127.378,04	

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 22% su A3	57.713,65	
IVA 10% su A4	12.737,80	
Spese tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, contabilità e misure compreso IVA e 4% Cipag.	39.332,00	
Quota accantonamento per fondo di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016 (2% di A)	7.794,26	
Spese per collaudo in corso d'opera compreso IVA e Cnpaia 4%	5.075,00	
Spese per validazione progetto compreso IVA e Cnpaia 4%	5.710,00	
Contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici	225,00	
Imprevisti e arrotondamenti	19.485,64	
Costi attivazione contatore e allacciamento Enel	8.883,00	

	SOMMANO	156.956,35

Importo complessivo € 546.669,13

Dato atto che con la determinazione sopra citata veniva indetta gara d'appalto, da aggiudicarsi ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c del D.Lgs n.50 del 18/04/2016, mediante procedura negoziata per mezzo della Centrale Unica di Committenza, attivata con i Comuni di Segrate e Peschiera Borromeo;

Dato atto che a tal fine è stata attivata procedura tramite piattaforma SINTEL Procedura n. 105904992 "Gara 20 18 L CUC - Lavori di rifacimento copertura tetto edificio scolastico di via Diaz nel Comune di Tribiano" invitando le seguenti 15 ditte:

RAGIONE SOCIALE
Artifoni Impresa edile stradale spa – Albano Sant’Alessandro (BG)
Bergamelli srl – Albino (BG)
Regazzoni Antonio costruzioni srl – Olmo al Brembo (BG)
Arnaboldi geom Carlo srl – Como (CO)
Aroldi fratelli di Aroldi Franco e Cesare snc – Casalmaggiore (CR)
F.lli Borchia di Franco e Ivano B. snc – San Martino in Strada (LO)
Camanini srl – Santo Stefano Lodigiano (LO)
C.E.I.S. srl – Lodi (LO)
Cazzaniga Costruzioni s.r.l.– Besana in Brianza (MB)
Ronzoni srl – Seveso (MB)
Cesari srl – San Colombano al Lambro (MI)
Garavaglia srl – Milano (MI)
Mazzoni costruzioni srl – Milano (MI)
E.T.S. srl – Gossolengo (PC)
Impresa Amigliarini snc – Bisate di Crevoladossola (VB)

Considerato che in data 03/02/2019 ore 23.59 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

Rilevato che entro la suddetta scadenza sono pervenute sulla piattaforma SINTEL n. 1 plichi elettronici secondo le modalità prescritte dal Lettera d’Invito/Disciplinare di gara;

Visto l’allegato verbale delle operazioni di valutazione da parte della Commissione di gara e preso, anch’esso allegato, in esame il report della procedura SINTEL;

Preso atto che la Commissione di gara, non ha provveduto ad escludere le offerte anomale in quanto il numero di offerte è inferiore a 10, ha determinato la seguente graduatoria provvisoria sulla base delle percentuali di ribasso offerte:

Tabella 6. Proposta di Graduatoria

Graduatoria	Fornitore	Punteggio tecnico	Punteggio econo-	Punteggio com-
--------------------	------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------

		amico	plessivo
1	CEIS srl – Lodi (LO)	100.0	100.0

e pertanto la miglior offerta, con il criterio del prezzo più basso è risultata quella presentata dal concorrente n. 1 società CEIS Costruzioni Edili Idrauliche e Stradali srl con sede in Piazza Zaninelli n. 6 26900 Lodi (LO) (P.IVA e Cod.Fisc.: 04415910159) che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta del 3,740%;

Considerato che dall'analisi del Verbale e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali al medesimo, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, in particolare, si sono rivelate regolari riguardo alla corretta pubblicità delle sedute di gara, al rispetto della successione delle fasi di gara, alla correttezza dell'ammissione delle offerte e della procedura di valutazione delle stesse, alla redazione del verbale delle operazioni di gara aventi il contenuto minimo prescritto, alla regolarità formale degli atti dell'organo di gara a alla tempistica di gara e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni nello stesso contenute;

Preso atto che si è provveduto ad effettuare le verifiche necessarie in ordine ai requisiti soggettivi ed oggettivi come previsto dalla normativa vigente al fine di procedere all'aggiudicazione;

Dato atto che tali verifiche hanno dato esito positivo in ordine alla veridicità di quanto dichiarato in sede di gara;

Visto che il bilancio di previsione predetermina nei singoli interventi nei singoli servizi correnti il fabbisogno economico da destinare alla gestione;

Visto:

- il D.Lgs 50/2016 Codice degli Appalti e ss.mm.ii.;
- il vigente regolamento di contabilità e il vigente regolamento di organizzazione;

Per effetto di quanto sopra richiamato:

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il verbale di gara predisposto dalla CUC di Segrate che resta depositato agli atti;
- 2) di aggiudicare l'appalto relativo ai lavori di rifacimento copertura tetto edificio scolastico di via Diaz (CIG: 772648839A - CUP: J85B18004190004) a favore della società CEIS Costruzioni Edili Idrauliche e Stradali srl con sede in Piazza Zaninelli n. 6 26900 Lodi (LO) (P.IVA e Cod.Fisc.: 04415910159), concorrente classificatosi al primo posto nella graduatoria stilata a seguito della procedura pubblica SINTEL n. 105904992, a fronte del ribasso del 3,740% sull'importo a base d'asta;
- 3) di dare atto che pertanto il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente:

Importo di contratto		376.522,07
-----------------------------	--	-------------------

- Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso	37.019,93	
ai fini IVA le opere sono così suddivise:		
- Importo opere edili	253.907,97	
- Importo impianto fotovoltaico	122.614,10	

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 22% su A3	55.859,75	
IVA 10 % su A4	12.261,41	
Spese tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, contabilità e misure compreso IVA e 4% Cipag.	39.332,00	
Quota accantonamento per fondo di cui all'art.113 del D.Lgs.50/2016 (2% di A)	7.794,26	
Spese per collaudo in corso d'opera compreso IVA e Cnpaia 4%	5.075,00	
Spese per validazione progetto compreso IVA e Cnpaia 4%	5.710,00	
Contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici	225,00	
Imprevisti e arrotondamenti	35.006,64	
Costi attivazione contatore e allacciamento Enel	8.883,00	
SOMMANO		170.147,06

Importo complessivo € 546.669,13

- 4) di dare atto che l'importo complessivo dei lavori resta invariato e pertanto si conferma l'impegno di spesa già assunto in precedenza con determina Prot. Reg. Gen. del 13/12/2018 imp. n. 508/0001-508/0002 e 537/0001
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace, senza l'adozione di ulteriori atti, dopo la verifica positiva delle dichiarazioni rese in sede di offerta;
- 6) di dare atto che il Codice univoco ufficio per la fatturazione elettronica è UFBR4D e che gli estremi del presente provvedimento verranno comunicati alla società aggiudicataria, al fine di essere riportati in fattura;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- 8) di dichiarare la decisione di cui al dispositivo della presente determinazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 TUEL 267/2000.